



TECHNIKEXPERTE/IN FÜR UNSER GEBÄUDEMAGEMENT GESUCHT

Gemeinsam mit Deinem Team, bist Du das technische Herzstück unseres Unternehmens. Mit Deinem fundierten technischen Know-how und Deinem strukturierten Organisationsgeschick sorgst Du dafür, dass unsere Zentrale in Frechen sowie unsere mehr als 80 Filialen in Deutschland stets optimal betrieben werden. Deine Aufgaben reichen von der Organisation der Instandhaltung der technischen Infrastruktur, der Koordination von Dienstleistern bis hin zur bereichsübergreifenden Zusammenarbeit. Dabei bieten wir Dir die Möglichkeit, Prozesse nachhaltig zu optimieren und aktiv an der Weiterentwicklung unseres Unternehmens mitzuwirken. Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Deine aussagekräftige Bewerbung als

Fachkraft für technisches Gebäudemanagement (m/w/d)
am Standort unserer Zentrale in Frechen

Die neu geschaffene Position ist **ab sofort in Vollzeit** (mindestens 35 Stunden) zu besetzen. Dabei bist Du Teil eines engagierten Teams von derzeit acht Kolleg*innen und fungierst als Schnittstelle zwischen Technik und Management.

DEINE AUFGABEN

- **Technik & Instandhaltung:** Du übernimmst die Verantwortung für die Wartung und Instandhaltung der technischen Infrastruktur in unseren Filialen und der Zentrale

- **Ticketsystem-Management:** Du bearbeitest und überwachst unser Ticketsystem – von der Auftragserteilung über die Disposition unserer Techniker bis zur Nachverfolgung der Auftragsabwicklung und Qualitätskontrolle
- **Dienstleisterkoordination:** Du holst Angebote von externen Handwerker*innen und Dienstleister*innen ein, beurteilst diese und übernimmst die Beauftragung. Zudem koordinierst Du Wartungen technischer Anlagen sowie SV-Prüfungen und Audits.
- **Verwaltung & Kommunikation:** Du verhandelst und verwaltest Verträge mit Dienstleistern für alle erforderlichen Arbeiten in den Filialen und der Zentrale – inklusive Rechnungsprüfung. Darüber hinaus überwachst Du Lastenregelungen aus Mietverträgen und steuerst die Kommunikation sowie Abrechnung mit Vermietern.
- **Bereichsübergreifende Zusammenarbeit:** Du arbeitest eng mit internen Abteilungen und externen Partnern zusammen, um reibungslose Kommunikations- und Arbeitsprozesse sicherzustellen
- **Projektunterstützung:** Bei größeren Projekten – wie Filial-Neueröffnungen, Objektsanierungen oder der technischen Weiterentwicklung unserer Zentrale – unterstützt Du bei der Planung, Kalkulation und Steuerung der Abläufe
- **Energie- und Kostenmanagement:** Du kalkulierst, steuerst und überwachst die Energieversorgung sowie die Betriebskosten und sorgst für die rechtzeitige Bestellung von Brennstoffen

DAS BRINGST DU MIT

- Du hast eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung – idealerweise mit Bezug zur Immobilienwirtschaft – oder eine handwerklich/technische Ausbildung kombiniert mit kaufmännischer Erfahrung
- Du verfügst über mindestens drei Jahre Berufserfahrung im Gebäude- bzw. Facility-Management im gewerblichen Bereich
- Ein geschultes Auge für Optimierungspotenziale im Prozess- und Qualitätsmanagement zeichnet Dich aus
- Du arbeitest selbstständig, strukturiert und lösungsorientiert – stets mit hohem Organisationsgeschick und Teamgeist
- Du überzeugst durch ein fundiertes technisches Verständnis, Kommunikationsstärke und Organisationstalent

DAS BIETEN WIR DIR

- **Gestaltungsspielraum & Zusammenarbeit:** Eigenverantwortliches Arbeiten mit herausfordernden und abwechslungsreichen Tätigkeiten in einem angenehmen, familiären

Betriebsklima, flache Hierarchien und schnelle Entscheidungswege

- **Persönliche Entwicklung:** Einen sicheren Arbeitsplatz mit Raum für Ideen und Entwicklungsmöglichkeiten
- **Mobilität:** Kostenloser Parkplatz, Zugriff auf Poolwagen für externe Termine, Dienstrad
- **Work-Life-Balance:** 28 Tage Urlaub, wöchentlich bis zu zwei Tage im mobilen Arbeiten und flexible Arbeitszeitmodelle
- **Attraktive Vorteile:** Mitarbeiterrabatte, Corporate Benefits, Edenred-Card sowie weitere geldwerte Vorteile

ÜBER UNS

Bei uns im CENTERSHOP – da geht was! Wir sind Nahversorger und Saisonwaren-Spezialist in unseren jeweiligen Regionen. Als mittelständisches und inhabergeführtes Einzelhandelsunternehmen sind wir seit über 20 Jahren mit mehr als 80 Filialen in Nordrhein-Westfalen, Rheinland-Pfalz, Saarland, Hessen und Ostwestfalen-Lippe vertreten. An unserem Standort in Frechen bei Köln sowie in unseren Filialen arbeiten aktuell über 850 engagierte Mitarbeitende.

Mehr zu uns als Arbeitgeber: [Karriere bei CENTERSHOP](#) | [Mit uns erfolgreich durchstarten!](#)

DEIN WEG ZU UNS

Die Position passt zu Dir? Dann freuen wir uns auf Deine aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe deiner Gehaltsvorstellungen und des frühestmöglichen Eintrittstermins.

Deine Ansprechpartnerin für die Stelle ist Kristina Freiwald.

Nach Sichtung aller eingegangenen Bewerbungen, werden wir uns zeitnah mit Dir in Verbindung setzen.

Online-Bewerbung

E-Mail-Bewerbung

WhatsApp Bewerbung
